

THÔNG BÁO

Kết quả Tiếp công dân của đồng chí Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy, Chủ tịch HĐND và Phó Chủ tịch UBND huyện tại phiên tiếp dân định kỳ tháng 8 năm 2023

Ngày 21/8/2023, tại trụ sở Cơ quan HĐND - UBND huyện Đức Thọ, đồng chí Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân huyện; Đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tháng 8 năm 2023. Cùng dự có đồng chí Phó Chủ tịch HĐND, UBND huyện; Trưởng các ban: Dân vận; Chủ nhiệm UBKT, Chánh Văn phòng Huyện ủy; Phó trưởng ban Tuyên giáo; Phó Trưởng Công an huyện, Trưởng phòng Kinh tế - Hạ tầng; Chánh, Phó Chánh thanh tra huyện; Phó Trưởng phòng Tài Nguyên - Môi trường, Trưởng ban và thành viên Ban Tiếp công dân; Đại diện Lãnh đạo Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Hương Sơn – Đức Thọ; Giám đốc chi nhánh cấp nước Đức Thọ; Lãnh đạo Đảng ủy, UBND, UBMTTQ, công chức Địa chính – Xây dựng thị trấn Đức Thọ.

Sau khi nghe Ban Tiếp công dân huyện báo cáo tình hình, kết quả phiên tiếp công dân thời gian qua; tổ chức tiếp công dân Nguyễn Cừ Khôi và nghe ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, đồng chí Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy kết luận:

Vụ việc của ông Nguyễn Cừ Khôi – thị trấn Đức Thọ: Phản ánh việc cấp đổi giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất năm 2013 sai lệch so với hồ sơ năm 2003; công ty Cấp nước Hà Tĩnh lắp đặt ống nước trong diện tích đất của gia đình ông Khôi, đề nghị di dời và đề nghị được bồi thường theo quy định.

Kết luận:

* *Đối với phản ánh cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:* Năm 2011, thực hiện chủ trương đo đạc bản đồ địa chính chính quy, tại địa bàn thị trấn Đức Thọ do đơn vị đo đạc là Công ty Tài nguyên Môi trường 7 thực hiện. Sau quá trình đo đạc, đơn vị tư vấn đã phối hợp UBND thị trấn hướng dẫn gia đình bà Trần Thị Phương Diện (Vợ Ông Khôi) kê khai cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo kết quả đo đạc, được Hội đồng tư vấn xét duyệt đất đai Thị trấn họp xét công khai đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định. Đại diện gia đình bà Trần Thị Phương Diện đã thống nhất số liệu ký vào hồ sơ cấp đổi, gồm Đơn đề nghị cấp đổi GCN QSD đất, trích lục thửa đất, kết quả đo đạc địa chính thửa đất với kích thước đúng như GCN QSD đất được cấp.

Như vậy, việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Khôi được thực hiện đúng theo quy định pháp luật.

* *Đối với phản ánh liên quan đến việc lắp đặt đường ống nước trên đất của ông Khôi và yêu cầu chi nhánh nhà máy nước di dời:*

Yêu cầu Chi nhánh Cấp nước Đức Thọ khẩn trương xây dựng kế hoạch, thực hiện di dời đường ống nước ra khỏi thửa đất của ông Khôi trước **30/9/2023**.

* *Đối với việc ông Khôi đề nghị được đền bù đường ống đi qua đất của gia đình:*

Dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp mở rộng nhà máy nước huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh (giai đoạn 2) được UBND tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1368/QĐ-UBND ngày 17/5/2010 với mục tiêu xây dựng hệ thống cấp nước sạch phục vụ nhân dân Thị trấn và các xã vùng phụ cận (bao gồm các xã: Tùng Ảnh, Đức Long, Đức Yên, Bùi Xá, Đức Lâm, Trung Lễ (tên đơn vị hành chính trước năm 2020)) với tổng chiều dài tuyến đường ống 25,38km và cụm xử lý đầu mối. Ngân sách tỉnh hỗ trợ chi phí đầu tư xây dựng, công tác giải phóng mặt giao cho đơn vị hưởng lợi tự thực hiện.

Đoạn đường ống D200 dọc theo đường Yên Trung thuộc địa bàn Thị trấn Đức Thọ, giao cho UBND Thị trấn Đức Thọ đảm nhận công tác giải phóng mặt bằng. Tại thời điểm thực hiện, UBND Thị trấn phối hợp với Ban quản lý dự án, đơn vị thi công triển khai thi công đoạn tuyến đường ống nói trên chủ yếu là vận động các hộ dân cho lắp đặt đường ống đi qua trước ngõ giáp ranh giới giữa vỉa hè và đất ở của các hộ. Do tại thời điểm lắp đặt trước sự đồng thuận của các hộ dân và ranh giới đất cũng không rõ ràng nên đường ống đã đi trên phần đất của hộ ông Nguyễn Cừ Khôi dẫn đến có việc kiến nghị của chủ hộ yêu cầu bồi thường và di dời đường ống ra khỏi phạm vi đất ở của chủ hộ. Việc chủ hộ yêu cầu bồi thường, thực tế chưa có căn cứ để thực hiện.

Đảng ủy, UBND Thị trấn Đức Thọ tiếp tục tăng cường công tác đối thoại với Nhân dân, xử lý đơn, thư đúng quy định pháp luật, hạn chế phát sinh khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị; tiếp tục rà soát các vụ việc phức tạp trên địa bàn để tập trung giải quyết, trường hợp vượt thẩm quyền báo cáo các cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

Giao Văn phòng Huyện ủy, Ban Tiếp công dân huyện theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện các nội dung trên, báo cáo các đồng chí Thường trực Huyện ủy ủy, lãnh đạo Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân huyện./.

Nơi nhận:

- Ban Nội chính Tỉnh ủy,
- UBKT Tỉnh ủy,
- Ban Tiếp công dân tỉnh,
- Thường trực Huyện ủy,
- Thường trực HĐND, UBND huyện,
- Ủy ban MTTQ Huyện,
- Các ban Đảng, UBKT, Văn phòng Huyện ủy,
- Ban Tiếp công dân huyện,
- Các phòng ban có liên quan UBND huyện,
- Đảng ủy, UBND thị trấn Đức Thọ,
- Trung tâm Văn hóa – Truyền thông (để đưa tin),
- Ông Nguyễn Cừ Khôi – thị trấn Đức Thọ,
- Lưu: Văn phòng Huyện ủy, Ban TCD.

**T/L BAN THƯỜNG VỤ
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Cao Cường